

**ПРОЕКТ «Модернизация высшего образования Республики Беларусь»**

Соглашение о займе между Республикой Беларусь и Международным Банком  
Реконструкции и Развития от 23 июня 2020 г. № 9056-BY

**План природоохранных и социальных мероприятий**

**Подпроект «Капитальный ремонт учебного корпуса №3 ВГУ  
имени П.М. Машерова по адресу: г. Витебск, ул. Чапаева, 30»**

Ректор  
учреждения образования  
**«Витебский государственный  
университет имени П.М.  
Машерова»**



**В.В. Богатырёва**

2021 г.

## **ВВЕДЕНИЕ**

Проект «Модернизация высшего образования Республики Беларусь» (далее - Проект) направлен на улучшение качества образования за счет: модернизации материально-технической базы учреждений высшего образования и их оснащения современным оборудованием; совершенствования процессов и технологий обучения и преподавания; мероприятий по формированию системы обеспечения качества высшего образования (в том числе создание Национального агентства по обеспечению качества образования).

Реализация подпроектов может иметь негативное влияние на окружающую среду во время реконструкции и эксплуатации объектов. В рамках реализации Проекта Министерством образования Республики Беларусь разработан Рамочный документ по охране окружающей среды (РДООС). В РДООС изложены процедуры и механизмы, а также практические подходы (примеры), которые должны использоваться для обеспечения соответствия проектных решений и мероприятий требованиям Всемирного Банка и законодательства Республики Беларусь.

Одной из процедур, представленной в Проекте, является скрининг для определения категории подпроектов (далее проектов) в соответствии с одной из охранных политик Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка». Из категорий (A, B, C) подпроект попадает под категорию В – проекты, в которых потенциальное неблагоприятное воздействие на окружающую среду, население или охраняемые природные территории меньше, чем в проектах категории A<sup>1</sup>; эти воздействия распространяются на конкретный участок и в большинстве случаев смягчающие меры могут быть беспрепятственно разработаны с использованием современных технологий в области проектирования и строительства.

В соответствии с РДООС для подпроектов категории В, в зависимости от уровня их воздействия на окружающую среду, могут быть разработаны как План природоохранных и социальных мероприятий (ППСМ), так и ППСМ-контрольный список (ППСМ-КС). Все подпроекты, которые предусматривают существенные строительные работы (такие как ремонт кровли, ремонт фасада, замену перегородок, включая несущие конструкции и т.д.), подпроекты с параллельным учебным процессом, - относятся к категории «высокий В» (т.е. со значительным количеством экологических и социальных вопросов) и для них выполняется полный ППСМ.

### **Процедура подготовки, подачи, согласования и публикации ППСМ:**

1. Подрядная проектная организация разрабатывает по заданию Заказчика ППСМ (ППСМ-КС) на основании проектной документации, в том числе обязательного раздела «Охрана окружающей среды» (ООС), входящего в состав проектной документации, и (при необходимости в соответствии с законодательством) раздела ОВОС (Оценка воздействия на окружающую среду).

2. ППСМ согласовывается в Управлении по реализации инвестиционных проектов (группа реализации проекта (ГРП)) Научно-методического учреждения «Национальный институт образования» Министерства образования Республики Беларусь, в штат которого включен консультант (эксперт) по защитным политикам Всемирного банка;

3. ППСМ публикуется для доступа локальных заинтересованных сторон (как правило, на сайте учреждения образования, для которого разработан ППСМ, и местного исполнительного комитета (местной администрации)) и является предметом общественных обсуждений (ППСМ подлежит общественным обсуждениям, ППСМ-КС может обсуждаться в объеме выполняемых работ). По итогам общественных обсуждений ППСМ редактируется и включается в протокол совещаний вместе с другой информацией;

4. ППСМ входит в состав конкурсных документов и обязательств подрядчика по контракту на строительно-монтажные работы (СМР);

5. В ходе реализации подпроекта по согласованию с ГРП подрядчик на строительно-монтажные работы может корректировать/обновлять ППСМ (ППСМ-КС) для отражения изменений реальных условий при возникновении непредвиденных обстоятельств.

<sup>1</sup> Значительные неблагоприятные воздействия на окружающую среду, которые являются ощутимыми, обширными и беспрецедентными

ППСМ состоит из следующих подразделов:

1. Описание основных аспектов деятельности в текущих условиях для определения потенциальных экологических и социальных последствий;

2. Характеристики проектных, организационных и нормативных аспектов в объеме проекта, касающиеся природных ресурсов, местных условий, необходимые разрешения на строительство, отчеты и протоколы процесса общественных обсуждений (после их окончания);

3. План управления природоохранными и социальными мероприятиями с четко определенными природоохранными и социальными мерами по снижению последствий;

4. План мониторинга для Подрядчика, представителей властей и экспертов Всемирного Банка для контроля исполнения требований РДООС и выявления любых отклонений при ремонтных работах и переоснащении оборудования.

Данный ППСМ определяет мероприятия и ответственных за вовлечение заинтересованных сторон и постоянный диалог с общественностью.

## **ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ**

По рекомендации Охранной Политики Всемирного Банка (ОР/ВР/GP) 4.01 «Экологическая оценка», ППСМ должен быть раскрыт/предоставлен для заинтересованной общественности и пройти общественные обсуждения до начала строительно-монтажных работ.

ППСМ и другая важная информация по проекту должны быть размещены на вебсайте школы и на сайте местного исполнительного комитета (местной администрации).

Информационные материалы (листовки) должны быть распечатаны для родителей учащихся школы. Материалы должны содержать перечень выполняемых работ и потенциальные риски, меры по смягчению последствий для этих рисков, сроки выполнения работ, наименование Подрядчика, который будет

осуществлять строительные работы, контакты ответственного лица. Подрядная организация и заказчик должны организовать общественное обсуждение и встречу с учителями, родителями, учащимися, сотрудниками местного исторического музея (если таковой имеется и его интересы затрагиваются в ходе реализации подпроекта) для обсуждения вышеизложенных вопросов и получения мнения общественности.

Кроме обеспечения участия заинтересованных сторон, общественные обсуждения этого документа помогут выявить возможные типы воздействия и экологические проблемы, которые не могли быть выявлены ранее, при разработке ППСМ. Протоколы обсуждений с перечнем рассмотренных вопросов должны прилагаться к разработанному ППСМ как Приложение.

Любые комментарии (предложения, замечания и т.д.) касающиеся этого документа или разработки и реализации этого проекта могут быть направлены:

*Группа реализации проекта (ГРП): Управление по реализации инвестиционных проектов  
Научно-методического учреждения «Национальный институт образования»  
Министерства образования Республики Беларусь,  
отдел технического сопровождения и контроля,  
консультант-эколог Сафонова Ирина Михайловна  
почтовый адрес: ул. Макаёнка, 12, г. Минск, 220114,  
тел.: 8-017-378-32-87,  
email: [tehgrp@gmail.com](mailto:tehgrp@gmail.com)*

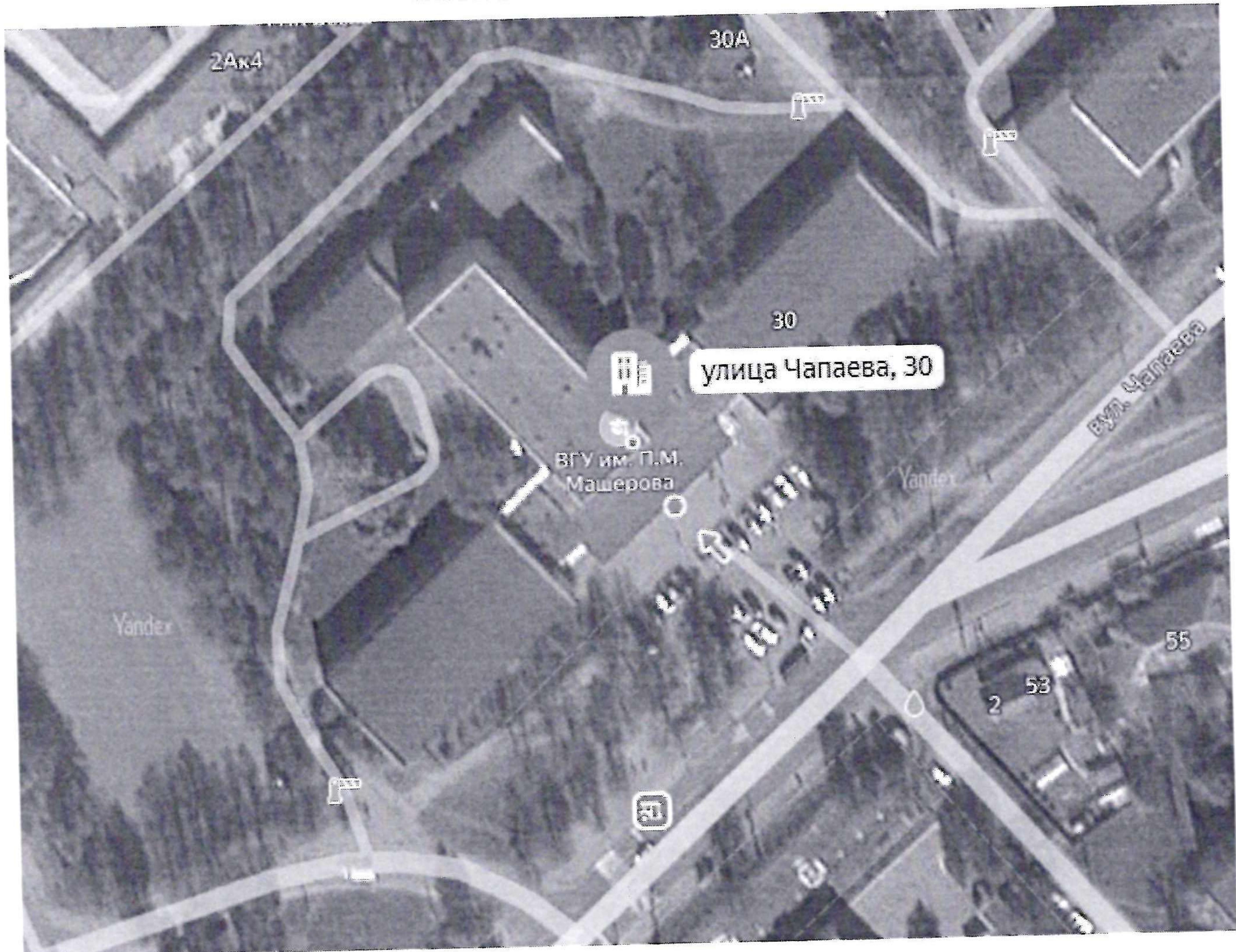
*УО «Витебский государственный университет имени П.М. Машерова»  
Ректор ВГУ Валентина Васильевна Богатырёва  
Тел./факс: 80212 374959,  
Email: [vsi@vsi.bv](mailto:vsi@vsi.bv)  
Адрес: 210038, г. Витебск, пр-т Московский, 33*

*ООО «Витебскградопроект»  
Директор Иваненко Валерий Дмитриевич  
Тел./факс 80212 676626,  
Email: [beloproject@mail.ru](mailto:beloproject@mail.ru)  
Адрес: 21001, г. Витебск, ул. Зеньковой, 1*

Все комментарии/предложения/вопросы/замечания и другие сообщения должны быть приняты соответствующей стороной (Заказчиком, Подрядчиком, ГРП) и предоставлены в ГРП. ГРП сохраняет все сообщения по проекту.

Сообщения могут быть отправлены по почте, по электронной почте, по телефону или устно. Анонимные сообщения будут приняты и учтены так же, как и подписанные сообщения. Ответы на подписанные сообщения будут направлены напрямую в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Подлежащие капитальному ремонту отдельные помещения здания учебного корпуса №3 ВГУ имени П.М. Машерова по адресу: г. Витебск, ул. Чапаева, 30, расположен по улице Чапаева в г. Витебске, в водоохранной зоне реки Витьба, на территории с уже сложившейся застройкой.

Участок имеет спокойный рельеф удовлетворительные условия стока поверхностных вод и ограничен: с северной стороны территорией гаражного кооператива «Весна», с южной стороны – красными линиями улицы Чапаева, с восточной стороны – общественной застройкой, с западной стороны – территориями существующей жилой застройки, Витебского центрального спортивного комплекса.

Благоустройство территории существующее, находится в удовлетворительном состоянии. Подъезд транспорта для обслуживания объекта предусмотрен по существующему проезду с асфальтобетонным покрытием. Перед входом в здание расположена существующая парковка.

Данный участок здания кирпичный, четырёхэтажный с подвалом. В подвале расположена столовая.

По конструктивной схеме данный участок здания с продольными несущими стенами. В качестве покрытия и перекрытий применены железобетонные многопустотные плиты. Стены - кирпичные толщиной 510 мм с наружной версткой

из силикатного кирпича. Внутренние несущие стены – кирпичные толщиной 380 мм. Размеры здания в плане в осях "Г-К, 5-8" – 40,18x16,08 м.

Лестничные клетки с запасными выходами расположены со стороны оси "5". Окна – ПВХ-профиль. Вертикальное сообщение между этажами осуществляется через железобетонные лестничные марши и площадки. Площадки и ступени выходов - бетонные.

Крыша здания – плоская, совмещённая с водоизоляционным слоем из рубероида. Система водоотведения – наружный неорганизованный водосток.

Отмостка – асфальтобетонная.

Год постройки здания – 1972 г.

Число этажей – 4.

Общая площадь здания – 5865 м<sup>2</sup>

Объем здания – 32270 м<sup>3</sup>

В университете числится 1345 учащихся. Университет работает в одну смену, с понедельника по субботу с 7:00 до 21:00.



Проектом капитального ремонта учебного корпуса №3 УО «Витебский государственный университет имени П.М. Машерова» (г. Витебск, ул. Чапаева, 30) предусматривается:

- на входной группе - частичная замена покрытия крыльца из керамической плитки на тротуарную плитку «Черепашка»; замена деревянного входных витражей с дверью на алюминиевые витражи; частичная замена плитки «ессер» на

площадке перед входом в здание на плитку «Черепашка»; демонтаж существующего бетонного пандуса с последующим устройством нового пандуса согласно ТКП 45-3.02-318-2018; устройство тактильных плит из тротуарной плитки для ФОЛ согласно ТКП 45-3.02-318-2018;

- в вестибюле центрального входа: замена деревянных оконных блоков на ПВХ-профиль согласно СТБ 1108-2017; замена деревянного витража тамбура на алюминиевый витраж согласно СТБ 1609-2006; замена деревянных дверей на двери из ПВХ-профиля по СТБ 1108-2017; замена покрытия пола в вестибюле, тамбуре из керамической плитки на керамогранит 600x600мм; устройство на стенах в вестибюле, тамбуре декоративной штукатурки по типу «Шуба» по грунтовке «Бетоноконтакт»; устройство подвесного потолка по типу "Armstrong" в тамбуре и в местах отсутствия в вестибюле; устройство электрического подъемника; устройство самоклеящихся тактильных плит для ФОЛ согласно ТКП 45-3.02-318-2018; устройство информационных (тактильных) табличек с шрифтом Брайля (разм. 250x150мм) со стороны дверных ручек на высоте 1,5 м от пола и на расстоянии 0,1 м от двери согласно п.6.13 ТКП 45-3.02-18-2018 (5 шт.); устройство ограждения лестничного марша из нержавеющей стали по типу «Традико»;

- в зале спортивных игр, бытовые помещения: демонтаж зашивки радиаторов отопления из ДСП с последующим устройством новой зашивки из ламинированных панелей МДФ толщ.18мм. с фрезерованным узором по каркасу (выполнение и разработку эскизов зашивки выполняет фирма изготовитель.); замена заполнения оконных проемов из стеклоблоков на окна ПВХ-профиль; устройство сетчатой защиты оконных проемов с ячейкой 100x100мм; замена деревянных дверных блоков входа в зал спортивных игр на металлические; циклевка пола с последующим нанесением защитного лака и разметки игровых полей; покраска потолков (ребристые плиты), балок акриловой краской с расчисткой старой известковой побелки; покраска стен акриловой краской по грунтовке «Бетоноконтакт»; замена вентиляционной решетки из ДСП на вентиляционную решетку, перфорированную по типу РС8- ТУ ВУ 190539153.001-2010 (перед заказом размеры уточнить по месту);

- в раздевалке: замена деревянных дверей на ПВХ-профиль; устройство пандусов в местах перепада высот на входах в спортзал; замена деревянных оконных блоков на ПВХ-профиль в раздевалке. (3шт.); замена покрытия пола из керамической плитки на керамогранит 300x300мм; окраска стен акриловой краской по грунтовке «Бетоноконтакт»; покраска потолков акриловой краской; покраска радиаторов отопления с расчисткой старой покраски; устройство зашивки радиаторов отопления из ламинированных панелей МДФ толщиной 18 мм. с фрезерованным узором по каркасу (выполнение и разработку эскизов зашивки выполняет фирма изготовитель.); окраска стен инвентарных комнат акриловой краской;

- в душевых: замена покрытия пола из керамической плитки на керамогранит (300x300 мм); замена керамической плитки на стенах; замена подшивного потолка из ПВХ сайдинга; окраска радиаторов отопления;

- в санузле: замена покрытия пола из керамической плитки на керамогранит (300x300 мм); замена деревянных дверей на двери из ПВХ профиля; замена подшивного потолка из ПВХ сайдинга;

- в зале легкой атлетики, бытовые помещения: демонтаж зашивки радиаторов отопления из ДСП с последующим устройством новой зашивки из ламинированных панелей МДФ толщ.18мм. с фрезерованным узором по каркасу. (выполнение и разработку эскизов зашивки выполняет фирма изготовитель.); покраска потолков (ребристые плиты), балок акриловой краской с расчисткой старой известковой побелки и покраска стен акриловой краской по грунтовке; замена деревянных дверных блоков входа в зал легкой атлетики на ПВХ; замена вентиляционной решетки из ДСП на вентиляционную решетку, перфорированную по типу РС8 ТУ ВГ 190539153.001-2010;

- на 2-м этаже (тренажерный зал.): окраска стен акриловой краской с расчисткой и частичным ремонтом штукатурки; замена покрытия пола из линолеума на модульное покрытие; замена деревянных оконных блоков на ПВХ профиль; замена деревянного дверного блока на ПВХ профиль;

- в кабинете: окраска стен, потолков акриловой краской; замена покрытия пола из линолеума на гомогенное покрытие; устройство ограждения оконного проема по типу («Традико»); замена деревянного дверного блока на ПВХ профиль;

- в раздевалках: замена деревянных дверей на ПВХ-профиль; устройство пандусов в местах перепада высот на входах в зал легкой атлетики; замена деревянных оконных блоков на ПВХ-профиль в раздевалке (3шт.); замена покрытия пола в (раздевалках) из керамической плитки на керамогранит 300x300 мм; окраска стен акриловой краской по грунтовке «Бетоноконтакт»; покраска потолков акриловой краской; покраска радиаторов отопления с расчисткой старой покраски; устройство зашивки радиаторов отопления из ламинированных панелей МДФ толщ.18мм. с фрезерованным узором по каркасу. (выполнение и разработку эскизов зашивки выполняет фирма изготовитель.);

- в душевых: замена покрытия пола из керамической плитки на керамогранит (300x300 мм); замена керамической плитки на стенах; замена подшивного потолка из ПВХ сайдинга; окраска радиаторов отопления;

- в санузле: замена покрытия пола из керамической плитки на керамогранит (300x300 мм); замена деревянных дверей на двери из ПВХ профиля; замена подшивного потолка из ПВХ сайдинга;

- в коридорах 1 этажа: замена деревянных дверей на двери из ПВХ-профиля с частичным остеклением (кроме поз.7,8,9-без остекления) по СТБ 1108-2017; замена покрытия пола коридоров из керамической плитки на керамогранит 600x600 мм; устройство на стенах декоративной штукатурки по типу «Шуба» по грунтовке «Бетоноконтакт»; устройство подвесного потолка по типу "Armstrong" в местах отсутствия; устройство тактильных плит для ФОЛ согласно ТКП 45-3.02-318-2018; устройство информационных (тактильных) табличек с шрифтом Брайля (разм. 250x150мм) со стороны дверных ручек на высоте 1,5 м от пола и на расстоянии 0,1 м от двери согласно п.6.13 ТКП 45-3.02-18-2018 (17 шт.); перепланировка и устройство санузла для инвалидов;

- в коридорах 2-4 этажей: замена покрытия пола коридоров из керамической плитки на керамогранит 600x600 мм;

- в фойе перед спортзалами: замена деревянных оконных блоков на ПВХ-профиль; демонтаж деревянной двери запасного выхода;

- на лестничных клетках: демонтаж ж.б. накрывочных плит ступеней и устройство покрытия пола площадок и маршей из керамической плитки на керамогранит 300x300мм. с устройством сапожка на стенах; сплошное выравнивание торцов маршей сухими смесями с последующей покраской акриловой краской; замена металлического ограждения на ограждения по типу «Традико»;

- на входе в столовую: устройство покрытия на лестничном марше из керамогранита 300x300 мм с устройством сапожка; замена деревянных дверей тамбура на стальную по СТБ 1108-2017; покраска стен тамбура акриловой краской; покраска потолка тамбура акриловой краской;

- в зале гимнастики: зашивка радиаторов отопления гипсокартонными листами ГКЛО-А-УК-3000x1200x12,5 ГОСТ 6266-97 с установкой решеток для радиаторов металлических перфорированных по типу РС8 ТУ ВУ 190539153.001-2010; замена деревянных дверей на двери из ПВХ-профиля по СТБ 2433-2015; установка перфорированного роллета ЖРП-Р-Г-1900x2300 СТБ 2442-2007 в инвентарной; окраска стен, потолков акриловой краской; замена пола из деревянных досок по лагам на деревянные брусы 100x100 мм по лагам; замена вентиляционной решетки из ДСП на вентиляционную решетку перфорированную по типу РС8 ТУ ВУ 190539153.001-2010; устройство фундаментов ФМ-1 из бетона С16/20 F100 под установку спортивного оборудования.

Ремонт и окраска наружных стен главного фасада выполняется заказчиком по текущему ремонту.

### **Мероприятия для обеспечения условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.**

Согласно ТКП 45-3.02-318-2018 «Среда обитания для физически ослабленных лиц» в проекте предусмотрено:

- перед входом в здание - существующая горизонтальная площадка (крыльце) размерами в плане 6,5x5,6 м на отметке - 0,040;

- устройство пандуса шириной 1,0 м (уклон 10%), с двойными поручнями – 0,7 и 0,9 м;

- замена наружных витражей на витраж с дверным проемом шириной 1,8 м (полуторные) и с шириной основного полотна, открывающегося первым – не менее 900 мм;

- устройство тактильных плит из тротуарной плитки согласно ТКП 45-3.02-318-2018 шириной не менее 0,8 м перед началом наружной лестницы и пандуса;

- все двери вестибюля и коридора 1 этажа оборудуются информационными (тактильными) табличками с шрифтом Брайля (размерами 250x150 мм) со стороны дверных ручек на высоте 1,5 м от пола и на расстоянии 0,1 м от двери согласно п.6.13 ТКП 45-3.02-18-2018;

- на входной двери центрального входа по оси дверной ручки на высоте 2,2 м предусмотрено устройство речевого (звукового) электронного информатора с дистанционным управлением согласно п.6.6 ТКП 45-3.02-18-2018;

- на заполнении входных дверных проемов, выполненных из прозрачных материалов, предусмотрена яркая маркировка высотой не менее 0,1 м,

расположенная на высоте не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м согласно п.6.6 ТКП 45-3.02-18-2018 длиной 2,6 м;

- дверные ручки предусмотрены контрастного цвета по отношению к дверным блокам;

- на лестничном марше в осях 6-7 предусмотрено ограждение из нержавеющей стали по типу "Tradico" с тремя ригелями ф12 мм: материал поручня

- нержавеющая шлифованная сталь круглого сечения ф50 мм; материал стоек - нержавеющая шлифованная сталь круглого сечения ф38 мм;

- устройство санузла для инвалидов размерами 1,65x1,8 м.

Пешеходные связи запроектированы с твердым покрытием, с констатирующим цветом и фактурой по отношению к прилегающей территории.

Для удобства передвижения ФОЛ в местах пересечения пешеходных путей с проездом выполнено понижение бортового камня без перепада высот, в местах примыкания предусматривается устройство тактильных полос.

Перед началом маршей лестниц и пандусом предусмотрена тактильная полоса длиной 0,8 м и шириной равной ширине.

На существующей парковке выделено место для транспорта инвалидов.

Продолжительность строительства составит – **4,0 месяца**, в том числе подготовительный период составляет 0,5 месяца, время на приемку объекта в эксплуатацию 1,0 месяц.

Строительно-монтажные работы ведутся в эксплуатируемом здании. Общее количество строительного персонала (рабочих и ИТР) – 43 человека.

К работам по капитальному ремонту объекта можно приступить после освоения площадки генподрядчиком, обеспечения бытовыми помещениями, электроэнергией, водой, подъездными путями.

Обеспечение стройплощадки водой и электроэнергией осуществляется от существующих сетей ремонтируемого здания. Все строительные площадки будут обеспечены доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям.

Потребность в основных строительных машинах и транспортных средствах определена на основе физических объёмов работ, объёмов перевозок и норм выработки строительных машин и средств транспорта, в т.ч. в автобусах или специально-оборудованных транспортных средствах для перевозки людей к объектам строительства, расположенным вне сферы обслуживания сети общественного транспорта.

#### **Потребность в основных строительных машинах и механизмах:**

№ п/п	Наименование	Тип, марка	Количество
1	2	3	4
1.	Штукатурный агрегат	—	1
2.	Трамбовки пневматические		1
3.	Окрасочный агрегат		1
4.	Сварочный агрегат	СтЗ-22	1
5.	Машины поливомоечные		1
6.	Компрессор	ЗИФ-55	1
7.	Средства малой механизации		3
8.	Автопогрузчик		1

**Потребность в транспортных средствах:**

№ п/п	Наименование	Автотонны	
		(в расчёте на 1 млн. руб. СМР)	3
1	2		
1.	Самосвальный	8,58	$\times 0,103 = 0,25$
2.	Бортовой /автомобили	5,48	$\times 0,103 = 0,56$

Примечание: принятые машины и механизмы уточняются, дополняются и могут быть заменены другими машинами, эквивалентными по мощности или грузоподъёмности.

Количество ручного инструмента и средств малой механизации принимается в соответствии с типовыми технологическими картами и количеством работающих (бригад).

Доставка работающих на строительную площадку и обратно осуществляется арендованным или собственным автотранспортом.

**ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ**

В период капитального ремонта образуются отходы.

Образующиеся отходы подлежат раздельному сбору и своевременному удалению со строительной площадки. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Вывоз этих отходов осуществляется на предприятия, включенные в республиканский Реестр предприятий по использованию отходов.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны;
- иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию», в которой должны быть определены меры безопасности при сборе, погрузке и вывозе отходов на специализированные предприятия.

Для раздельного сбора строительных и бытовых отходов на строительном объекте устанавливаются контейнеры на твердом основании.

Общее количество образующихся отходов и предложения по их использованию приведены в таблице 1.

**Таблица 1 – Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию**

№ п/п	Наименование отходов	Код, класс опасности	Ед. изм.	Кол-во	Рекомендуемое предприятие по использованию образующихся отходов, его место расположения (адрес), плечо доставки (расстояние, км)
1	2	3	4	5	6
1	Бой бетонных изделий	3142707, неопасные	т	52,4	ООО «ДемонтажТрейдСтрой», г. Витебск, ул. Павлова, 2, офис 2,5, тел. 80212-606-254. Расстояние ~ 30 км.
2	Бой кирпича керамического	3140705, неопасные	т	1,4	
3	Бой керамической плитки	3140702, неопасные	т	57,2	
4	Асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий	3141004, неопасные	т	17,3	
5	Древесные отходы строительства	1720200, 4-й класс	т	19,5	Витебский цех УП «Витебсквторчермет», 210015, г. Витебск, Московский пр-т, 36, корп. 1, тел. 80212-68-11-49. Расстояние ~ 30 км.
6	Лом стальной несортированный	3511008, неопасные	т	2,42	
7	Стеклобой при использовании стекла 4 мм и более в строительстве	3140842, неопасные	т	10,8	
8	Отходы линолеума поливинилхлоридного	5711614, 3-й класс	т	0,12	ООО «МогилёвСтройМонтаж», 212001, г. Могилёв, б-р Непокорённых, 28-7, тел. 80222-77-11-89. Расстояние ~140 км.

Демонтированные светильники и розетки для повторного применения.

Строительный городок и площадка для складирования строительных отходов будет размещаться на твердом асфальтированном покрытии.

## БЛАГОУСТРОЙСТВО

При производстве строительно-монтажных работ, необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и не подлежащей сносу и пересадке. Стволы деревьев, попадающих в зону производства работ, требуется обшивать пиломатериалами на высоту 2,0м.

При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников, если расстояние не соблюдается, все земляные работы вести вручную;
- перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до крон или стволов деревьев;

– складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

Проектом предусматривается ремонт существующего крыльца, устройство пандуса, устройство тротуара с покрытие из мелкоразмерной плитки.

Демонтажные работы:

- разборка асфальтобетонного покрытия ( $h=0,1$  м) – на площади  $S=77,0\text{ м}^2$ ;
- разборка бортового камня БР 100.30.15 – протяжённостью  $L=36,0$  м.п.;
- разборка одной секции металлического ограждения – протяжённостью  $L=3,0$  м.п.

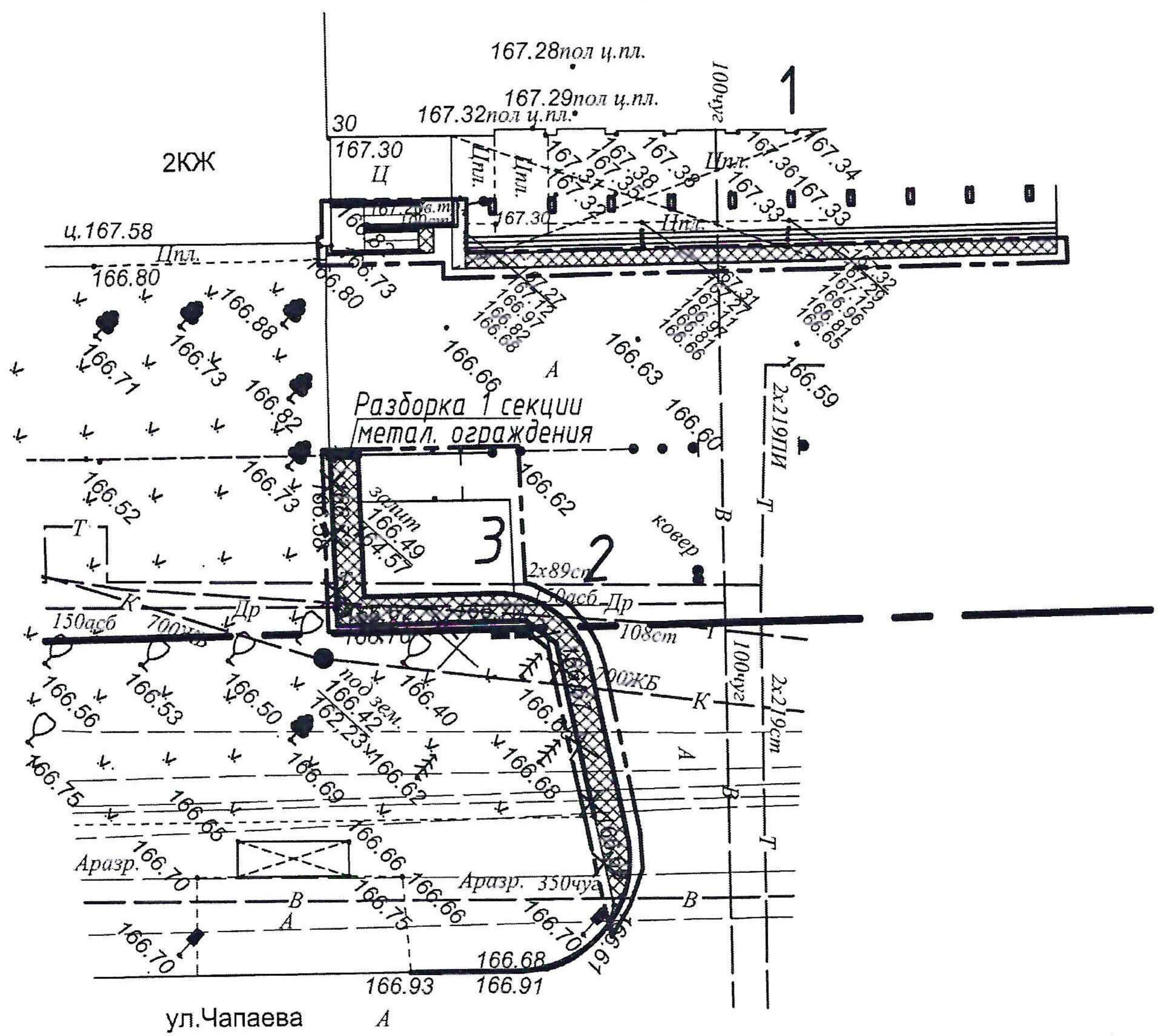
Устройство тротуаров, дорожек, площадок:

- устройство покрытия из тактильной плитки (красного цвета) – на площади  $S=26,0\text{ м}^2$ ;
- установка бортового камня типа БР 100.20.8 – протяжённость  $L=37,0$  м.п.;
- устройство плиточного покрытия тротуара – на площади  $S=51,0\text{ м}^2$ ;
- установка бортового камня типа БР 100.20.8 – протяжённость  $L=36,0$  м.п.;
- восстановление асфальтобетонного покрытия проезда после установки бортового камня ( $L=(37,0+38,0\text{ м})\times0,2$ ) – на площади  $S=15,0\text{ м}^2$ ;
- установка бортового камня БР 100.30.15 – протяжённость  $L=38,0$  м.п.

# ПЛАН РАЗБОРКИ ПОКРЫТИЙ

KK

### *недуниверситет*



# ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование	Координаты	Примеч.
1	Здание педуниверситета		существующ.
2	Существующая парковка		существующ.
3	Существующая парковка для инвалидов		существующ.

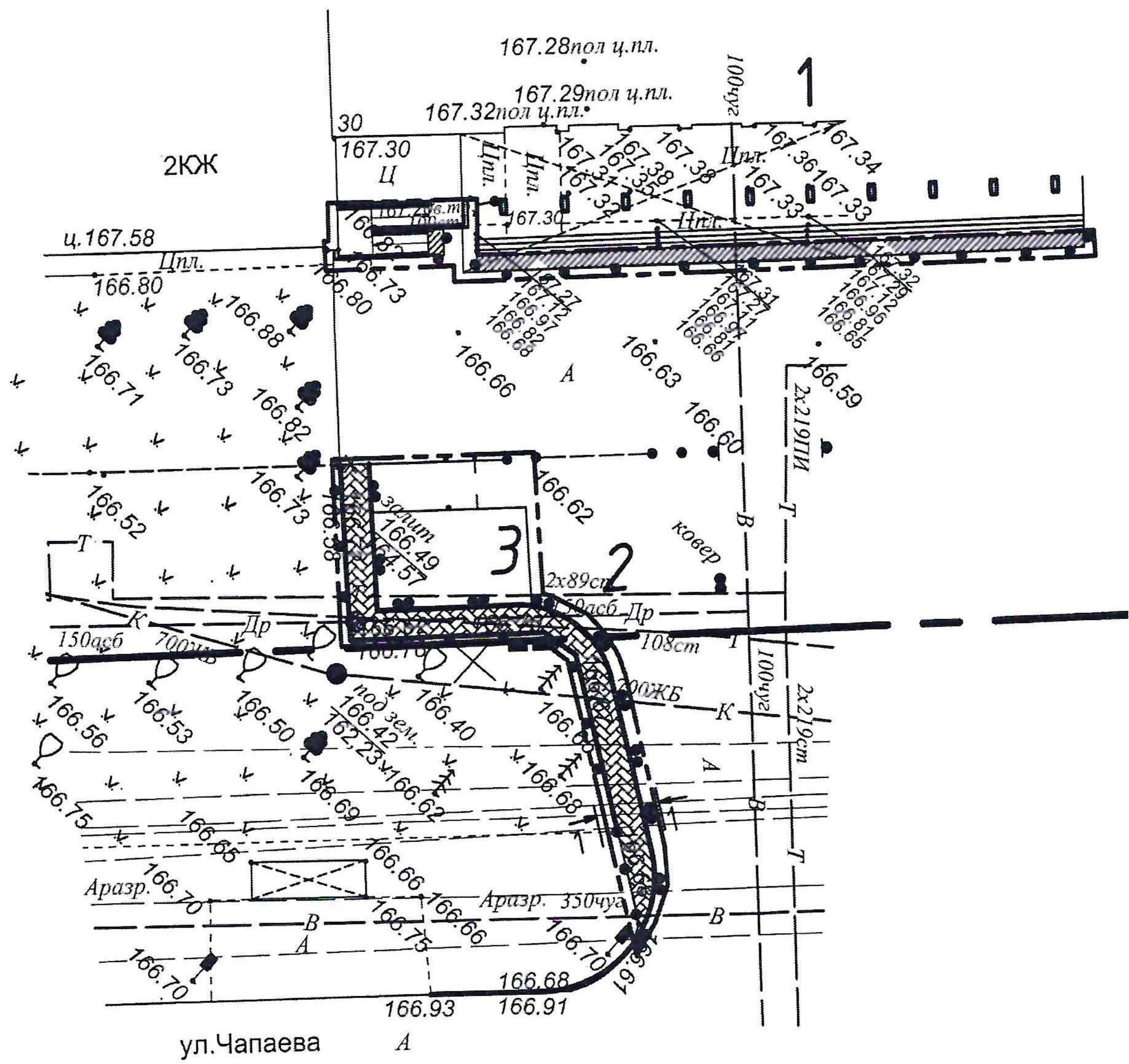
## *ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ*

Поз.	Наименование	Тип.	Количество	Примечание
1	Разборка асфальтобетонного покрытия ( $h=0.10\text{м.}$ )	м <sup>2</sup>	77.00	
2	Разборка бортового камня БР 100.30.15	м.п.	36.00	— * — * — *
3	Разборка одной секции металлического ограждения	м.п.	3.00	→

# ПЛАН И КОНСТРУКЦИИ ПРОЕЗДОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

KK

недуниверситет



# ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК, ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип.	Количество	Примечание
1	Устройство покрытия из тактильной плитки (красного цвета) м <sup>2</sup> с установкой бортового камня типа БР 100.20.8 м.п.	1	26.00	
2	Устройство плиточного покрытия тротуара м <sup>2</sup> с установкой бортового камня типа БР 100.20.8 м.п.	2	51.00	
3	Восстановление асфальтобетонного покрытия проезда м <sup>2</sup> после установки бортового камня L=(37+38)м*0.2	3	15.00	
4	Установка бортового камня БР 100.30.15 м.п.		38.00	

# СТРОЙГЕНПЛАН

Место размещения временных бытовых помещений  
уточняется на стадии разработки ППР по  
согласованию с Заказчиком



## ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Координаты	Примеч.
1	Учебный корпус		капитальный ремонт
2	Административно бытовой городок		времен.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемое здание		Дощатое временное ограждение с воротами
	Существующие здания		Передвижные электроосветительные установки заливного света ( прожектор)
	Открытые площадки для складирования складирования		Пожарный щит
	Инвентарный контейнер для мусора		Паспорт объекта и транспортная схема движения транспорта по стройплощадке
	Временное защитно-охранное ограждение Н=2,0м по ГОСТ 23407-78		Защитные ограждения опасных зон здания и других работ Н=1,2 м

**ПЛАН МИНИМИЗАЦИИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ  
И МОНИТОРИНГ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ**

<b>Виды деятельности</b>	<b>Потенциальные негативные воздействия</b>	<b>Значимость/вероятность появления</b>	<b>Меры смягчения воздействия</b>	<b>Ответственные за принятие мер</b>	<b>Мониторинг последствий воздействия</b>	<b>Ответственные за мониторинг за воздействие</b>
Консультации с общественностью	Вопросы / жалобы во время строительства		До начала производства работ на сайте объекта (университета), местного исполнительно комитета необходимо разместить информацию о предстоящих работах на объекте. Для заинтересованных подготовить печатный материал (листовки) с указанием перечня производимых работ и сроках выполнения работ, подрядной организации, которая будет выполнять строительные работы, контактами ответственного лица для ознакомления. Подрядной организации вместе с заказчиком провести с преподавателями и учащимися для разъяснения волнующих вопросов (безопасность во время производства работ, обеспечение доступа в учебные корпуса).	Заказчик и руководство подрядной организации	Ведение книги жалоб и предложений, оперативное реагирование	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ.
					Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. ГРП готовит плановый отчет Банку.	Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП.
					Мониторинг строительнойплощадки на выявление соответствий/несоответствий мерам воздействия	
					Руководство подрядной организации	
					Проведение строительных работ предполагается в учебное время: - участки, на которых ведутся работы, оградить сеткой, накрыть полизтиленовой пленкой, либо материалом, который защитит от распространения пыли. - складывание стройматериалов в случае нахождения их на открытой местности накрывать полиэтиленовой пленкой или прелотвращения пылевания либо хранить в закрытой емкости;	
					- установка предупреждающих знаков около мест производства работ; - в случае необходимости проведения работ по пути пешеходного и транспортного движения, организовать безопасный обходной и обездной пути;	

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Остагоочное за мониторинг воздействие
Общие виды воздействия в процессе строительно-монтажных работ и работ по реконструкции	Нарушение растительного покрова при строительстве	Низкая / средняя	<p>Если в ходе реконструкции объекта в граници производства работ попадают деревья, то должна быть произведена инвентаризация этих деревьев с целью выявления памятников природы либо особо охраняемых деревьев.</p> <p>На данном объекте не удаление деревьев предусмотрено, следовательно, должна быть предотвращена любая возможность повреждения этих деревьев.</p> <p>По проекту предусматриваются работы по благоустройству.</p> <p><u>1. Демонтажные работы:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разборка асфальтобетонного покрытия (<math>h=0,1</math> м) – на площади <math>S=77,0 \text{ м}^2</math>;</li> <li>- разборка бортового камня БР 100.30.15 – протяжённостью <math>L=36,0 \text{ м.п.}</math>;</li> <li>- разборка одной секции металлического ограждения – протяжённостью <math>L=3,0 \text{ м.п.}</math>.</li> </ul> <p><u>2. Устройство тротуаров, дорожек, площадок:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство покрытия из тактильной плитки (красного цвета) – на площади <math>S=26,0 \text{ м}^2</math>;</li> <li>- установка бортового камня типа БР 100.20.8 – протяжённость <math>L=37,0 \text{ м.п.}</math>;</li> <li>- устройство плиточного покрытия тротуара – на площади <math>S=51,0 \text{ м}^2</math>;</li> <li>- установка бортового камня типа БР 100.20.8 – протяжённость <math>L=36,0 \text{ м.п.}</math>;</li> <li>- восстановление асфальтобетонного покрытия проезда после установки бортового камня (<math>L=(37,0+38,0 \text{ м}) \times 0,2</math>) – на площади <math>S=15,0 \text{ м}^2</math>,</li> </ul>	<p>Заказчик и руководство подрядной организации</p> <p>Акт сдачи приемки законченных строительством объектов в эксплуатацию.</p>	<p>Незначимое</p> <p>Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ.</p> <p>Плановый контроль – подрядная организация</p>	
			<b>Строительство и реконструкция зданий учреждений образования</b>			

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Остагочное воздействие за мониторинг
Шумовое воздействие от строительной техники	Высокая/высокая	100.30.15 – противённость L=38,0 м.п.	- установка бортового камня БР	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 ДбА (с 7.00 до 23.00). Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты при проведении работ, предполагающих высокий уровень шума.	Незначимое – Периодически – Заказчик. Плановый – контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава
	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники.	Высокая/высокая	Применение мер по минимизации уровня запыленности (увлажнение) во время затяжных засушливых периодов; рабочие и служащие обеспечиваются бесплатной спецодеждой, обувью и предохранительными приспособлениями.	Заказчик и руководство подрядной организации	Для сбора мусора на строительном объекте установить контейнеры на твердом основании. Строительный мусор, получаемый при разборке конструкций, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1,0 м над землей или входить в бункер. Должны быть оборудованы площадки для временного хранения строительных отходов. Строительные отходы должны храниться на площадках с увлажнением для уменьшения количества пыли от работ по сносу и разборке. На площадке не должна находиться неработающая строительная техника с включенными двигателями.	Незначимое – Подрядчик.

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия		Ответственные за мониторинг за мониторингом последствий воздействия
			Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	
Возможное загрязнение поверхности почвы горюче-смазочными материалами (ГСМ)	Высокая/средняя	Не производить заправку топливом строительной техники на строительной площадке. Мелкий ремонт выполнять только на станциях техобслуживания	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за наличием утечек ГСМ и пятен нефтепродуктов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – подрядная организация
Замена инженерных сетей и коммуникаций (обеспечение водой, теплом и электричеством)	Высокая/высокая	Своевременное техническое обслуживание автотранспорта, контроль выбросов на станции техобслуживания. Использование сварочного оборудования с наименьшими выбросами загрязняющих веществ	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик.
Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники и сварочных работ	Средняя / средняя	Преимущественное использование электрического привода для компрессоров.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Оперативный контроль – Подрядчик.
Загрязнение атмосферы выбросами загрязняющих веществ от передвижных электрогенераторов и компрессоров (при их использовании)	Высокая/высокая	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Охрана окружающей среды» опасных веществ и материалов не выявлено.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.
Возможное образование опасных веществ и материалов при ремонтных работах (асбест, ОРВ, ПХБ и др.)	Высокая/средняя	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Охрана окружающей среды» опасных веществ и	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия		Ответственные за мониторинг введение
			Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	
Доставка сырья, материалов и оборудования	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от автотранспорта	Средняя / средняя	Преимущественное применение газомоторного топлива для автотранспорта	Контроль выбросов на станции техобслуживания Своевременное прохождение техобслуживания	Материалов не выявлено.
				Заказчик и руководство подрядной организации	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды
	Шумовое воздействие от автотранспорта на население близлежащего района	Средняя / низкая	Доставку грузов проводить только в рабочее время (с 7.00 до 23.00) по будним дням	Заказчик и руководство подрядной организации	Незначимое
	Использование сырья и материалов при проведении строительных работ (краска свинецодержащая и пр.)	Загрязнение атмосферы, почвенного покрова	Средняя/средняя	Использование неопасных для окружающей среды и здоровья человека сырья и материалов	Заказчик
	Оборудование временных мест общего пользования	Загрязнение поверхности слоя почвы хозяйственными фекальными стоками	Высокая/средняя	Организация использования биотуалетов и кабин. Организовать своевременное обслуживание биотуалетов.	Периодический визуальный контроль за состоянием биотуалетов
Обращение со строительным и и твердыми	Захламление территории, загрязнение		Высокая/высокая	В местах проведения строительных работ должны быть предусмотрены организации контейнерного сбора твердых коммунальных отходов и	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Меры смягчения воздействия		Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Остяжочное воздействие за мониторинг
		Ответственные за принятие мер	Меры смягчения воздействия			
КОММУНАЛЬНЫМИ отходами	поверхностного слоя почвы	устройство площадок временного хранения строительных отходов, подлежащих использованию и захоронению. Для сбора мусора на строительном объекте предусмотрен контейнер на твердом основании. Порядок обращения со строительными и твердыми коммунальными отходами определен в проектной документации. Разгрузка производится непосредственно на площадках складирования или в непосредственной близости от них. После разгрузки материалы и изделия складируются в предназначенных для этого местах. Перемещение материалов в рабочей зоне осуществляется при помощи ручной тележки или на себе. Строительные отходы погружаются экскаватором в автосамосвалы и отвозятся по спрарке заказчика на переработку или на полигон.	поверхностного слоя почв в местах временного размещения отходов. Передача видов отходов на переработку/утилизацию осуществляется согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды.	Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды		
Водопотребление и водоотведение	Истощение водных ресурсов, сброс хозяйствственно-бытовых сточных вод.	Высокая/ средняя	Максимальное использование существующих сетей водоснабжения и водоотведения. Введение режима рационального потребления воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды. Обеспечение доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям Сброс сточных вод в соответствии с требованиями законодательства.	Собственник здания	Графики планово-предупредительных ремонта и техобслуживания. Оформление договоров с коммунальными службами на подключение к водопроводной сети. Оформление договора на подключение к канализационным сетям. Ведение систематической	Незначимое Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие территориальные органы Минприроды, УП «Водоканал», владельцы коммунальных и канализационных сетей.

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за мониторинг	Мониторинг последствий воздействия	Остагочное воздействие за мониторинга
				за принятие мер	воздействия	за мониторинга
				о учета количества потребляемой воды по приборам учета. Своевременная поверка приборов учета. Контроль качества воды, используемой на питьевые нужды. Визуальный контроль состояния сетников.	о учета количества потребляемой воды по приборам учета. Своевременная поверка приборов учета. Контроль качества воды, используемой на питьевые нужды. Визуальный контроль состояния сетников.	
Потребление электрической и тепловой энергии	Истощение природных ресурсов. Косвенная эмиссия парниковых газов (при потреблении электрической и тепловой энергии от внешних источников)	Средняя/ высокая	Ведение рационального использования электрической и тепловой энергии. Использование энергосберегающих приборов и оборудования	Собственник здания	Ведение систематического о приборного учета количества потребляемой энергии. Своевременная поверка приборов учета. Своевременное обслуживание тепловых и электрических приборов и оборудования	Незначимое оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие районные филиалы УП «Тепловые сети».
Использование собственного автотранспорта	Загрязнение атмосферы выхлопными газами автотранспорта Продукты нефтепродуктов из автотранспорта	Средняя / средняя	Соответствие применяемого топлива экологическим классам. Недопущение заправки и мелкого ремонта автотранспорта на территории школы	Собственник здания	Своевременное прохождение технического обслуживания и контроля на дымность и токсичность на станции техобслуживания	Незначимое оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды

<b>Виды деятельности</b>	<b>Потенциальные негативные воздействия</b>	<b>Значимость/вероятность появления</b>	<b>Меры смягчения воздействия</b>	<b>Ответственные за принятие мер</b>	<b>Мониторинг последствий воздействия</b>	<b>Остагточное воздействие за мониторинг</b>
Обращение с отходами	Загрязнение почв в местах временного хранения отходов	Высокая/ высокая	Оборудование мест временного хранения отходов плющадками с твердыми покрытиями. Раздельный сбор отходов с выделением вторичных материальных ресурсов. Своевременный вывоз отходов на использование, обезвреживание, захоронение.	Собственник здания	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхности слоя почв в местах временного складирования отходов. Передача видов отходов на переработку / утилизацию осуществляется согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды.	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава
Закупка лабораторных и строительных материалов	Риск воздействия на здоровье человека и образование опасных отходов	Высокая/ высокая	нет	Собственник здания	Не требуется	Незначимое
					Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС, Минприроды Минздрава	

Разработал:  
главный инженер проекта ООО «Витебскградопроект»  
Даврова Т.В.  
2021г.  
  


М.п.